



**komplexní inženýrská činnost v investiční výstavbě
zadávání veřejných zakázek, pořádání obchodních soutěží**

S – Invest CZ s. r. o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno, E – mail: kudelkova@s-investcz.cz
IČ: 25526171, DIČ: CZ25526171, bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 2056987309/0800
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského obchodního soudu v Brně, oddíl C, vložka 28884

Pracoviště Brno:

Kaštanová 132a, fax/záznamník: 545 220 842, tel: 539 002 883

Všem zájemcům o veřejnou zakázku

Vyřizuje/tel.

Ing. Kudělková/ 539 002 883

Č.j. 514/12/K

V Brně, dne 9.10.2012

Věc: Veřejná zakázka:

„Pavilon Farmacie II – zhotovitel stavby“

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám (7)

V souladu s ustanovením § 49 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) poskytuje zadavatel všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentaci nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, případně jiným dodavatelům, kteří vznesli dotaz k zadávacím podmínkám, dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Dodatečné informace jsou poskytovány na základě dotazů dodavatelů (dotaz – odpověď) nebo informací poskytovaných zadavatelem (informace). Formulace dotazů dodavatelů je doslovně převzata. Lhůta, do které lze žádat o dodatečné informace je uvedena v Textové části zadávací dokumentace. Dodatečné informace se zveřejňují v souladu s ustanovením § 49 odst. 3 zákona na profilu zadavatele.

Dotaz 22: naše firma se uchází, coby generální dodavatel, o stavbu VFU Pavilon farmacie II Brno. Jako zpracovatel rozpočtové stránky nabídky naší společnosti si Vás dovoluji požádat o doplnění zadávací projektové dokumentace.

Jsme stavební firmou a oblast technického vybavení zajišťujeme formou subdodavatelů. Již 2 z oslovených firem odmítají cenit část F.A.4.2 Chlazení a část IO Přelozka a přípojka teplovodu z důvodu nedostatečného zadání. Chybí jim především bližší specifikace trubních vedení a tvarovek. Bude možno doplnit požadované údaje?

Odpověď 22: 1. oddíl F.A.4.2 - Zařízení pro ochlazování budov

V profesi F.A.4.2. se nevyskytují žádné speciální tvarovky a trubní vedení - jde jen o kvalitní provedení spojení dvou materiálů (plast a kov) a technicky doložený způsob podepření dle konkrétní zvolené technologie. Ten je součástí technických listů každého nabízeného plastového potrubního systému.

Z výše uvedeného dotazu nejsme schopni pochopit, co by mohlo způsobovat problém v nacenění zakázky. Veškeré parametry profese chlazení jsou detailně popsány v oddíle F.A.4.2.9 - Technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby. Ze svého pohledu považujeme zakázku za standardně specifikovanou.

V případě nejasností ať dodavatel na základě čísel řádku výkazu výměr sám označí, kde jsou nejasná místa.

2. oddíl IO 001 Přeložka a přípojka teplovodu

Veškeré typy trubního vedení a tvarovek jsou specifikovány ve výkazu výměr. Popis a parametry materiálů jsou uvedeny v technické zprávě – kapitola G.2. Ze svého pohledu považujeme zakázku za standardně popsanou.

V případě nejasností ať dodavatel na základě čísel řádku výkazu výměr sám označí, které položky jsou nejasné.

Obecné upozornění GP:

Prosíme všechny uchazeče, ať poskytují všem svým potencionálním subdodavatelům kompletní podklady a úplnou PD, tj. výkaz výměr, výkresovou část, technickou zprávu a uvažované standardy. Vyhneme se tímto naprosto zbytečné korespondenci a vysvětlování pojmů a parametrů. Pokud mají subdodavatelské firmy k dispozici pouze výkaz výměr bez ostatních navazujících souvislostí a podkladů, vyplývají z toho samozřejmě nesrovnalosti a může to tedy znamenat problém při naceňování dané profese!

Dotaz 23: V bodě 6.3. textové části zadávací dokumentace uvádíte, že zadávací lhůta je do **3.2.2012**. Dotaz: Předpokládáme, že se jedná o překlep a platí vázanost nabídkou do 3.2.2013.

Odpověď 23: Ano, skutečně se jedná o překlep, zadávací lhůta je správně do 3.2.2013.

Dotaz 24: PS 06 Ochrana stavby opřed účinky bludných proudů – k tomuto provoznímu souboru nemáme výkaz výměr. Má být součástí naší cenové nabídky? Pokud ano, žádáme zadavatele o doplněný výkaz výměr.

Odpověď 24: Viz odpověď na dotaz 6 v dodatečných informacích (4).

Dotaz 25: Tímto bych se chtěla ujistit, zda se v zadávací dokumentaci na str. 8 jedná o omyl, pokud máte v článku 6.3 – zadávací lhůta uvedeno, že „Zadavatel stanovil konec zadávací lhůty v souladu s ustanovením §43 odst. 2 zákona datem 3.2.2012“ předpokládám, jedná se o rok 2013?

Odpověď 25: Viz odpověď na dotaz 23.

Dotaz 26: Zadavatel požaduje v „Textové části zadávací dokumentace“, aby uchazeč doložil v nabídce oceněný výkaz výměr, a to v tištěné a datové formě, přičemž datová podoba má být v editovatelné podobě v programu excel. V zadávací dokumentaci, která nám byla předána zadavatelem jsou však některé výkazy výměr ve formátu doc. Žádáme zadavatele, aby nám výkazy výměr zpracované v programu „word“ předal ve formátu xls. nebo aby upravil podmínky dané !textovou částí zadávací dokumentace“.

Odpověď 26: Viz odpověď na dotaz 4 dodatečné info (3). Pokud vám ještě některé výkazy výměr ve formátu excel chybí, musíte napsat, které konkrétně.

Dotaz 27: V zadávací dokumentaci v části Zadávací dokumentace – obchodní podmínky“ je v článku VIII. Provádění díla, v odstavci 8.1. uvedeno následující: „Zhotovitel bude mít kontrolu nad provedením díla, bude je účinně řídit a dohlížet na něj tak, aby zajistil, že

dílo bude odpovídat této smlouvě. K tomu účelu zhotovitel zpracoval jako přílohu č. IV. této smlouvy plán kvality pro předmět díla, který byl Zhotovitelem předložen v rámci NABÍDKY.“

V jiných částech zadávací dokumentace jsme nenašli požadavek na předložení Plánu kvality ani ve Smlouvě v části Přílohy není Plán kvality uveden. Znamená to, že uchazeč nemá Plán kvality předkládat do nabídky a že bude předložen až vítězným uchazečem?

Odpověď 28: Omlouváme se za nepřesnou formulaci. Opravujeme tímto znění čl. VIII odst. 8.1. takto:

8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.

Větu: K tomuto účelu Zhotovitel zpracoval jako **přílohu č. IV.** této smlouvy plán kvality pro předmět díla, který byl Zhotovitelem předložen v rámci NABÍDKY.
prosím v textu smlouvy přeskrtněte.

Informace 2: Zadavatel žádá zájemce, aby své dotazy k dodatečným informacím k zadávacím podmínkám posílali kromě formy, kterou uznají za vhodnou (poštou, osobně, skenované v pdf. apod.), také e-mailem v editovatelné podobě (word). Zadavatel má povinnost přesné znění dotazu uvést v dodatečných informacích a jejich přepisování z tištěné verze je zbytečně časově náročné. Děkujeme za pochopení.

S pozdravem

Ing. Eliška Kudělková
za zastupujícího zadavatele