



**komplexní inženýrská činnost v investiční výstavbě
zadávání veřejných zakázek, pořádání obchodních soutěží**

S – Invest CZ s. r. o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno, E – mail: kudelkova@s-investcz.cz
IČ: 25526171, DIČ: CZ25526171, bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 2056987309/0800
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského obchodního soudu v Brně, oddíl C, vložka 28884

Pracoviště Brno:

Kaštanová 132a, fax/záznamník: 545 220 842, tel: 539 002 883

Všem zájemcům o veřejnou zakázku

Vyřizuje/tel.

Ing. Kudělková/ 539 002 883

Č.j. 535/12/K

V Brně, dne 18.10.2012

Věc: Veřejná zakázka:

„Pavilon Farmacie II – zhotovitel stavby“

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám (13)

V souladu s ustanovením § 49 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) poskytuje zadavatel všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentaci nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, případně jiným dodavatelům, kteří vznesli dotaz k zadávacím podmínkám, dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Dodatečné informace jsou poskytovány na základě dotazů dodavatelů (dotaz – odpověď) nebo informací poskytovaných zadavatelem (informace). Formulace dotazů dodavatelů je doslovně převzata. Lhůta, do které lze žádat o dodatečné informace je uvedena v Textové části zadávací dokumentace. Dodatečné informace se zveřejňují v souladu s ustanovením § 49 odst. 3 zákona na profilu zadavatele.

Dotaz 58: Ve slepém výkazu výměr FA43_ZARIZENI VZT_VYKAZ_TDW v listu Rekapitulace jsou na řádce 39 Náklady na dopravu ve výši 2%.

Musí uchazeč dodržet stanovené %, nebo může vyčíslit sumu dle svého uvážení a zvyklostí. V případě, že % musí dodržet, žádáme zadavatele o určení z které základny mají být uvedena 2% vypočtena.

Odpověď 58: Musí být dodržena stanovená hodnota „nákladů na dopravu“ = 2%. Tato procentuelní hodnota je počítána z pol. na řádce 31 – Mezisoučet dodávky

Dotaz 59: Ve slepém výkazu FA42_ZARIZENI PRO OCHLAZOVANI BUDOV_VYKAZ_TDW jsou položky:

Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m %

Příplatek zvětš. přesun, strojovny do 500 m %

Tyto položky jsou určeny v %, množství % je neprokreslené, má uchazeč tyto položky vyplnit, tzn. zvýraznit uvedené množství, musí toto % dodržet nebo může vycházet ze svých zvyklostí nebo mají zůstat uvedené položky nulové a přesuny i příplatky mají být rozpuštěny v jednotkových cenách?

Odpověď 59: Přesuny hmot a příplatky v profesi FA42 může každý z dodavatelů řešit dle svých zvyklostí tj. svojí procentuelní sazbou. Zásadou je, aby s geometrickými podmínkami stavby dle zadávací dokumentace při stanovení těchto příplatků počítal tak, aby to nevedlo k dodatečným cenovým požadavkům.

Dotaz 60: Zadavatel v odpovědi na dotazy č. 41 požaduje uvedení konkrétních názvů prvků v ROZPOČTU. V zadávací dokumentaci přitom požaduje konkrétní názvy výrobků/výrobců. Vzhledem k tomu, že některé výrobky nemají konkrétní označení a to vzhledem k tomu, že jsou prováděny na zakázku (např. zámečnické kce, truhlářské kce, výplně otvorů apod.) se domníváme, že je vhodné uvést výrobce, nikoliv označení výrobku. Pokud bychom přidali sloupeček s názvem výrobku, což by bylo vnitřní označení konkrétního výrobce, celé doplnění by ztratilo smysl, protože zadavatel by nebyl dle tohoto označení (což může být například jen několikamístné číslo) schopen dosáhnout svého úmyslu, který vysvětlil v odpovědi na dotazy č. 41. Umožní tedy zadavatel uvést název konkrétního výrobce?

Odpověď 60: Ano.

Dotaz 61: Chápeme správně, že se doplnění konkrétních názvů výrobků / výrobců týká pouze materiálových položek výkazu výměr?

Odpověď 61: Ano. Např. u montážních položek evidentně není možné posuzovat splnění technických parametrů.

Dotaz 62: Ve výkazu výměr je řada položek u kterých se nedá rozumným a adekvátním způsobem prokázat výrobek ani výrobce. Jedná se například o následující položky:

- podklad z kameniva drceného včetně ostatních položek zahrnujících kamenivo
- vrtané piloty (beton nebo dodavatel speciálního zakládání?)
- železobetonové a betonové konstrukce (výrobce betonu nebo výrobce ŽB kce jako celku?)
- finální oprava asfaltové plochy
- položky dané kompletem obsahující celý soubor výrobků a výrobců
- apod.

Žádáme zadavatele, aby co nejpřesněji specifikoval co mají všichni uchazeči pod těmito položkami uvést, taky aby byly jednotlivé nabídky srovnatelné a nedošlo tak k nejasnostem mezi zadavatelem a uchazeči, které by museli vést k objasňování jednotlivých nabídek.

Odpověď 62: U položek jako je kamenivo, beton a ocelová výztuž do betonu, asfalty se předpokládá, že dodavatelé těchto položek působící na trhu jsou navzájem srovnatelní, tedy dodají tyto komponenty podle požadavků stanovených v PROJEKTU. Uvedení konkrétního dodavatele v ROZPOČTU by tedy mělo pro zadavatele pouze informativní charakter, ale nemělo by žádný vliv na posouzení splnění technických parametrů. Proto skutečně není nutné u těchto komponentů konkrétního dodavatele uvádět.

Poněkud jiné je to u položek daných kompletem obsahujícím soubor výrobků a výrobců (jak uvádíte), zde se takto odpovědět nedá a je třeba uvést alespoň dodavatele kompletu, aby bylo možné ověřit, zda komplet požadavky PROJEKTU splní. Např. u kompletu vzduchotechnika rozhodně zadavatel požaduje uvést typy VZT jednotek konkrétního výrobce.

Dotaz 63: Ve výkazu výměr F.A.1.D SO 01 Novostavba objektu je položka:

713	R 776-11	D+M čistícího koberce dle "specif. K.19", vč. syst. lišt a rámečku	m2	56,20
		H1:47,1		47,10
		H2:4,6		4,60
		H3:4,5		4,50
314	R 999-01	Výpočet ploch podlah - neoceňovat !!!		
		H1:		
		102:4,9*2+1,75*0,4+7,8*3,68		39,20
		115:(2+2,3)*1,8*0,5		3,87
		361:1,9*2,1		3,99
		Mezisosčet		47,06

Dle výkresové dokumentace je místnost 361 Filtr s povrchem přírodní linoleum bez čistícího koberce.

361	FILTR	8,92	3,43	2,50	PŘÍRODNÍ LINOLEUM	A2	SYSTÉMOVÝ FABIONOVÝ SOKLIK V. 60 MM
-----	-------	------	------	------	-------------------	----	-------------------------------------

Žádáme o sdělení zadavatele, zda skutečně bude v místnosti č.361 textilní koberec, nebo je výměra místnosti č.361 započítána do položky č. 713 chybně?

Odpověď 63: Platí výměry z projektu. Textilní čistící koberec bude v části 3,99 m2 v m.č.361 umístěna na nášlapné vrstvě z přírodního linolea.

Dotaz 64: V zaslaných dodatečných informacích k zadávacím podmínkám (10) je uvedeno:

Odpověď 47: Konkrétní názvy výrobků a výrobců doplňte do všech položek všech profesí.

Předané výkazy výměr obsahují např. položky, u kterých se nejedná o dodávky výrobků:

8	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3
9	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3	m3
10	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3
11	161101102R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m	m3
12	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3
13	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3
14	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3
15	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3
16	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3
17	171201201V02	Uložení sypaniny na skládku včetně poplatku za skládku (zemina)	m3
18	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3
19	181301113R00	Rozprostření ornice, rovina, tl.15-20 cm,nad 500m2	m2
20	R 1-01	Příprava terénu pod rozprostření ornice	m2
821	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t
822	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t
823	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t
308	R 978-01	Výpomoc pro řemesla - prostupy a drážky ve zděných konstrukcích vč.hrubého zapravení	kpl

Chápe uchazeč správně, že u typu výše uvedených položek, které dodávku výrobku neobsahují, není nutné konkrétní název výrobku a výrobce doplnit?

Odpověď 64: U výše uvedených položek konkrétní názvy konkrétní názvy výrobků a výrobců nevyplňujte. Viz. odpověď č.61

S pozdravem

Ing. Eliška Kudělková
za zastupujícího zadavatele