



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

Z Á P I S

**z 101. zasedání Správní rady Veterinární univerzity Brno,
konaného dne 26. 2. 2024 per rollam**

Členové: PhDr. Walter Bartoš, Ph.D., MBA
MVDr. Pavel Bělobrádek, Ph.D., MPA
prof. MUDr. Petr Gál, Ph.D., MBA
prof. MUDr. Zdeněk Kala, CSc.
prof. MUDr. Jan Lata, CSc.
ThDr. Ing. Evžen Martinec, OSA
JUDr. PhDr. Petr Mlsna, Ph.D.
MgA. Stanislav Moša
MVDr. Jaroslav Salava
PhDr. Richard Svoboda, MBA
prof. RNDr. Eva Zažimalová, CSc.

Tajemník: Ing. arch. Gabriela Chmelařová

Program jednání:

1. Schválení Dosahování cílů plnění Plánu realizace strategického záměru VETUNI pro rok 2023
2. Schválení Plánu realizace strategického záměru VETUNI pro rok 2024
3. Vyjádření souhlasu k Žádosti o podstatnou změnu v rámci Národního plánu obnovy pro oblast vysokých škol pro roky 2022-2024
4. Vyjádření souhlasu k návrhu projektového záměru v rámci „Podpory zelených dovedností a udržitelnosti na vysokých školách“ komponenty 7.4 Národního plánu obnovy pro oblast vysokých škol pro roky 2023–2025
5. Schválení záměru nákupu nemovitostí v k. ú. Veverská Bítýška (Štajcová, Kříž)
6. Schválení záměru nákupu nemovitostí v k. ú. Šenov u NJ (Studený Josef)

Předseda Správní rady Veterinární univerzity Brno (dále jen SR VETUNI) svolal na žádost rektora VETUNI 100. zasedání SR VETUNI. Členové SR VETUNI v souladu s čl. 4 odst. 8 Statutu Správní rady VETUNI přijímali rozhodnutí o navržených bodech formou usnesení, a to korespondenčně ve lhůtě do 26. 2. 2024.

Ve stanovené lhůtě zaslalo své vyjádření per rollam 12 členů SR VETUNI, v němž v plném rozsahu přijali navrhované usnesení.



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

Ad 1)

Projednáni zprávy o Dosahování cílů plnění Plánu realizace strategického záměru VETUNI pro rok 2023.

Usnesení:

Správní rada VETUNI, v souladu s Vyhlášením Plánu realizace strategického záměru Veterinární univerzity Brno pro rok 2024, na svém 101. řádném zasedání, ke dni přijetí usnesení 26. 2. 2024 a po schválení v Akademickém senátu, projednala a přijala:

zprávu o Dosahování cílů plnění Plánu realizace strategického záměru VETUNI pro rok 2023.

Ad 2)

Projednáni Plánu realizace strategického záměru Veterinární univerzity Brno pro rok 2024.

Usnesení:

Správní rada VETUNI, v souladu s Vyhlášením Plánu realizace strategického záměru Veterinární univerzity Brno pro rok 2024, na svém 101. řádném zasedání, ke dni přijetí usnesení 26. 2. 2024 a po schválení v Akademickém senátu, projednala a přijala:

Plán realizace strategického záměru Veterinární univerzity Brno pro rok 2024.

Ad 3)

Vyjádření k žádosti o podstatnou změnu projektu v rámci Národního plánu obnovy pro oblast vysokých škol pro roky 2022-2024.

Členům SR VETUNI byla předložena žádost o podstatnou změnu projektu v rámci Národního plánu obnovy pro oblast vysokých škol pro roky 2022-2024.

Usnesení:

SR VETUNI v souladu s ustanovením § 15 odst. 3 zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., na svém 101. zasedání per rollam, ke dni přijetí usnesení 26. 2. 2024, vyjádřila souhlas:

s podstatnou změnou projektu v rámci Národního plánu obnovy pro oblast vysokých škol pro roky 2022-2024.



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

Ad 4)

Vyjádření souhlasu k návrhu projektového záměru v rámci „Podpory zelených dovedností a udržitelnosti na vysokých školách“ komponenty 7.4 Národního plánu obnovy pro oblast vysokých škol pro roky 2023–2025.

Členům SR VETUNI byla předložena žádost k vyjádření souhlasu k návrhu projektového záměru v rámci „Podpory zelených dovedností a udržitelnosti na vysokých školách“ komponenty 7.4 Národního plánu obnovy pro oblast vysokých škol pro roky 2023–2025.

Usnesení:

SR VETUNI v souladu s ustanovením § 15 odst. 3 zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., na svém 101. zasedání per rollam, ke dni přijetí usnesení 26. 2. 2024, vyjádřila souhlas:

k návrhu projektového záměru v rámci „Podpory zelených dovedností a udržitelnosti na vysokých školách“ komponenty 7.4 Národního plánu obnovy pro oblast vysokých škol pro roky 2023–2025.

Ad 5)

Žádost o schválení záměru nákupu nemovitostí v k. ú. Veverská Bítýška (Štajcová, Kříž)

Členům SR VETUNI Brno byla předložena žádost o souhlas s nákupem níže uvedené nemovitosti, která byla schválena Akademickým senátem VETUNI dne 20. 2. 2024.

Usnesení:

Správní rada VETUNI, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. a) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., vydala na svém 101. zasedání ke dni přijetí usnesení 26. 2. 2024 předchozí písemný souhlas k záměru nákupu nemovitostí:

Štajcová Martina, Masarykovo náměstí 619, 66471 Veverská Bítýška, vlastník ideální ½
Kříž Petr, Masarykovo náměstí 78, 66471 Veverská Bítýška, vlastník ideální ½

LV	Katastr	parcela	Celková výměra m ²	druh	Celková nabývací kupní cena v Kč	Kupní cena průměr /m ²	Celková kupní cena dle zn. Posudku č. 055758/2023
161	Veverská Bítýška	2407/26	1	Orná půda			
161	Veverská Bítýška	2407/27	2 490	Orná půda			
161	Veverská Bítýška	2405/23	1 045	Orná půda			
161	Veverská	2405/	1 352	Orná půda			



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

	Bítýška	24					
161	Veverská Bítýška	2405/25	4 830	Orná půda			
161	Veverská Bítýška	2400/95	553	Orná půda			
Celkem			10 271		338 943,-Kč	33,- Kč	451 000,-Kč

zdůvodnění

Školní zemědělský podnik Nový Jičín hospodaří na vlastních i pronajatých pozemcích. Vzhledem k opodstatněné potřebě stabilizace půdní držby je snahou převést do vlastnictví Veterinární univerzity Brno pozemky od fyzických a právnických osob, neboť stále trvá zájem o nákup zemědělských pozemků jinými kupujícími, což navyšuje jejich tržní cenu i tlak na zvyšování pachtovného a zároveň dochází neustále k úbytku ploch pro vlastní hospodaření. Nezbytnost nákupu pozemků do vlastnictví Veterinární univerzity Brno je dána rovněž rozsahem živočišné produkce, která slouží k praktické výuce studentů univerzity, přičemž úbytek zemědělských pozemků se stává z hlediska výživy zvířat, dodržování rotace plodin a plnění zásad správné zemědělské praxe problémem.

Na uvedených pozemcích Veterinární univerzita hospodaří na základě platné uzavřené pachtovní smlouvy a pozemky z části navazují na pozemky, které Veterinární univerzita Brno již má ve svém vlastnictví. V případě, že uvedené pozemky získá jiný subjekt, dojde tak k rozdělení celistvosti námi obhospodařovaných pozemků a ztížení jejich obdělávání. Výše uvedené pozemky jsou nyní osety pšenicí a řepkou. V budoucnu hodlá Veterinární univerzita Brno ŠZP Nový Jičín i nadále na výše uvedených pozemcích pěstovat plodiny dle standardního osevního postupu střediska Nový Dvůr tj. (pšenice, řepka, vojtěška a kukuřice).

Ad 6)

Žádost o schválení záměru nákupu nemovitostí v k. ú. Šenov u NJ (Studený Josef)

Členům SR VETUNI Brno byla předložena žádost o souhlas s nákupem níže uvedené nemovitosti, která byla schválena Akademickým senátem VETUNI dne 20. 2. 2024.

Usnesení:

Správní rada VETUNI, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. a) zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v pl. zn., vydala na svém 101. zasedání ke dni přijetí usnesení 26. 2. 2024 předchozí písemný souhlas k záměru nákupu nemovitostí:

Studený Josef, Dukelská 449, Šenov u Nového Jičína 742 42 vlastnický podíl ideální 1/8

Parcela číslo	Druh	Výměra m ²	Nabývací výměra m ²	LV	Cena dle Znaleckého posudku č. 059860/2023	Celková nabývací kupní cena v Kč	Kupní cena průměr /m ²
---------------	------	-----------------------	--------------------------------	----	--	----------------------------------	-----------------------------------



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

1763/17	Orná půda	39	Ideální 1/8 výměry	5192	544 000,- Kč	539 582 ,- Kč	35,- Kč
1763/41	Orná půda	871	Ideální 1/8 výměry	5192			
1763/52	Orná půda	3966	Ideální 1/8 výměry	5192			
1763/53	Orná půda	253	Ideální 1/8 výměry	5192			
1763/55	Orná půda	1382	Ideální 1/8 výměry	5192			
1763/57	Orná půda	12479	Ideální 1/8 výměry	5192			
1763/60	Orná půda	8790	Ideální 1/8 výměry	5192			
1763/66	Orná půda	20	Ideální 1/8 výměry	5192			
1763/67	Orná půda	86	Ideální 1/8 výměry	5192			
1763/69	Orná půda	220	Ideální 1/8 výměry	5192			
1763/78	Orná půda	626	Ideální 1/8 výměry	5192			
1763/79	Orná půda	4877	Ideální 1/8 výměry	5192			
1763/80	Orná půda	6062	Ideální 1/8 výměry	5192			
1763/83	Orná půda	437	Ideální 1/8 výměry	5192			
1763/84	Orná půda	405	Ideální 1/8 výměry	5192			
1790/3	Orná půda	18120	Ideální 1/8 výměry	5192			
1790/4	Orná půda	13785	Ideální 1/8 výměry	5192			
1790/9	Orná půda	480	Ideální 1/8 výměry	5192			
1790/10	Orná půda	380	Ideální 1/8 výměry	5192			
1790/13	Orná půda	436	Ideální 1/8 výměry	5192			
1790/14	Orná půda	171	Ideální 1/8 výměry	5192			
1793/14	Orná půda	796	Ideální 1/8 výměry	5192			



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

1793/15	Orná půda	1547	Ideální 1/8 výměry	5192			
1793/17	Orná půda	4054	Ideální 1/8 výměry	5192			
1793/19	Orná půda	3980	Ideální 1/8 výměry	5192			
1793/20	Orná půda	1325	Ideální 1/8 výměry	5192			
1793/21	Orná půda	1364	Ideální 1/8 výměry	5192			
1793/23	Orná půda	2112	Ideální 1/8 výměry	5192			
1793/25	Orná půda	1893	Ideální 1/8 výměry	5192			
1793/28	Orná půda	14826	Ideální 1/8 výměry	5192			
1866/26	Orná půda	854	Ideální 1/8 výměry	5192			
1866/27	Orná půda	2553	Ideální 1/8 výměry	5192			
1866/36	Orná půda	948	Ideální 1/8 výměry	5192			
1866/37	Orná půda	13196	Ideální 1/8 výměry	5192			
	Celkem	123333			Celkem 1/8	15416,63	m²

Zdůvodnění

Školní zemědělský podnik Nový Jičín hospodaří na vlastních i pronajatých pozemcích. Vzhledem k opodstatněné potřebě stabilizace půdní držby je snahou převést do vlastnictví Veterinární univerzity Brno pozemky od fyzických a právnických osob, neboť stále trvá zájem o nákup zemědělských pozemků jinými kupujícími, což navyšuje jejich tržní cenu a zároveň dochází neustále k úbytku ploch pro vlastní hospodaření. Nezbytnost nákupu pozemků do vlastnictví Veterinární univerzity Brno je dána rovněž rozsahem živočišné produkce, která slouží k praktické výuce studentů univerzity, přičemž úbytek zemědělských pozemků se stává z hlediska výživy zvířat, dodržování rotace plodin a plnění zásad správné zemědělské praxe problémem.

Uvedené pozemky Veterinární univerzita Brno již vlastní podílem 1/24 a zároveň na nich hospodaří na základě platné uzavřené pachtovní smlouvy. Pozemky navazují na pozemky, které Veterinární univerzita Brno již má ve svém vlastnictví na LV 4641 k.ú. Šenov u Nového Jičína. Dále je zde rovněž možnost v budoucnu získat i další podíly ostatních spoluvlastníků z LV 5192 k.ú. Šenov u Nového Jičína. Na výše uvedených pozemcích se pěstuje pšenice,



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
SPRÁVNÍ RADA

kukuřice, řepka a ječmen. V budoucnu hodlá Veterinární univerzita Brno ŠZP Nový Jičín i nadále na výše uvedených pozemcích pěstovat plodiny dle standardního osevního postupu střediska Kunín tj. (pšenice, řepka, ječmen a kukuřice).

V Brně dne 27. 2. 2024

PhDr. Walter Bartoš, Ph.D., MBA, v. r.
předseda Správní rady VETUNI

Zapsala: Ing. arch. Gabriela Chmelařová
tajemnice SR VETUNI